

Mai 2013

Mit **BUILDUP** 17 bereit für die HOAI 2013!

The screenshot displays the BUILDUP 17 software interface for HOAI 2013 calculation. It is divided into several windows:

- HOAI 1 - Beispiel §33 (HOAI Berechnung) - BUILDUP**: The main application window showing a navigation tree on the left and a main calculation area on the right. The main area displays a table of costs and a summary of the calculation.
- Seitenansicht**: A side window showing a detailed breakdown of the cost estimation phase.
- Leistungsübersicht**: A window showing a list of construction phases with their respective costs and percentages.

Summary of HOAI 2013 Calculation (from main window):

Kosten	Nettohonorar: 28.468,92 EUR
Kosten	205.000,00
Anrechenbare Kosten	205.000,00
Grundhonorar (100%)	28.468,90

Die Leistungsphasen (from Leistungsübersicht window):

Phase nach HOAI	vereinbart	Betrag	aus Phase
Grundlagenermittlung	KB 2,0%	2,00%	569,38 KS
Vorplanung	KB 7,0%	7,00%	1.992,82 KS
Entwurfplanung	KB 15,0%	15,00%	4.270,34 KS
Genehmigungsplanung	KB 3,0%	3,00%	854,07 KS
Ausführungsplanung	KB 25,0%	25,00%	7.117,23 KS

Seitenansicht - Kostenermittlungphase Kostenschätzung:

Kostengr.	Bezeichnung	Voll anrechenbar	Betrag/VEs
310	Baugrube	Voll anrechenbar	20.000,00
330	Außenwände	Voll anrechenbar	75.000,00
340	Innenwände	Voll anrechenbar	50.000,00
360	Dächer	Voll anrechenbar	25.000,00
420	Wärmeversorgungsanlagen	Technikanteil	35.000,00
Summe:			205.000,00

Interpolation Anlage 1:

Nächsttieferer Tabellenwert	Mindestsatz	Höchstsatz
200.000,00 (a)	27.863,00 (b)	34.751,00 (c)
300.000,00 (aa)	39.981,00 (bb)	49.864,00 (cc)

Errechneter Mindestsatz: 28.468,90 (bbb)

Errechneter Höchstsatz: 35.506,65 (ccc)

Vereinbarer Honorarsatz: Mindestsatz (0%)

Interpolation HOAI-Wert: bbb + ((ccc - bbb) * Honorarsatz)

Grundhonorar (100%): 28.468,90

Nach einer baufachlichen Überarbeitung der Leistungsphasen und einer Anpassung der Honorartafelwerte sollen sich die Honorare im Schnitt um 17 % erhöhen. Die zeitnahe Anwendung der HOAI-Novelle ist für Architekten und Ingenieure durchaus empfehlenswert. BauerSoftware hat daher das Update von **BUILDUP** ein halbes Jahr vorgezogen.

Mit den überarbeiteten **BUILDUP**-Modulen „honorarberechnung“ und „honorarabrechnung“ können Honorare jetzt schon nach der neuen HOAI 2013 ermittelt und abgerechnet werden. Da es hier Übergangsfristen zu beachten gilt, arbeitet **BUILDUP** 17 sowohl mit der HOAI 2009 als auch mit der HOAI 2013 oder kombiniert.